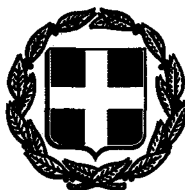


ΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1489**

22 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/1408 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στην Αγία Αναστασία - Κούπα στην Κοινότητα Ποταμού Κυθήρων Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980,

γ) 141823/24.2.1983,

δ) 80300/4928/5.8.1991,

ε) 85906/12.5.1989.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με τις 3996/29.6.93 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 13,325 στρ. που καλυπτόταν από ρείκια σχίνα και ασπαλάθους κάηκε την 21.5.93.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που κάηκε, δασική έκταση 13,325 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Αναστασία - Κούπα της περιφέρειας της Κοινότητας Ποταμού Κυθήρων Νομαρχίας Πειραιά, καλυπτόταν από ρείκια ασπαλάθους, κάηκε την 21.5.93.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Ι Α και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Αγροτική έκταση - Αγροτικές οικίες.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος.

Νότια: Αγροτικός δρόμος - αγροτικές εκτάσεις και οικίες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

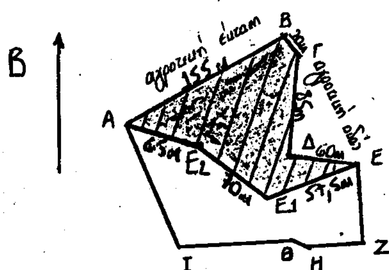
ΝΙΚ. ΣΧΟΙΝΑΣ

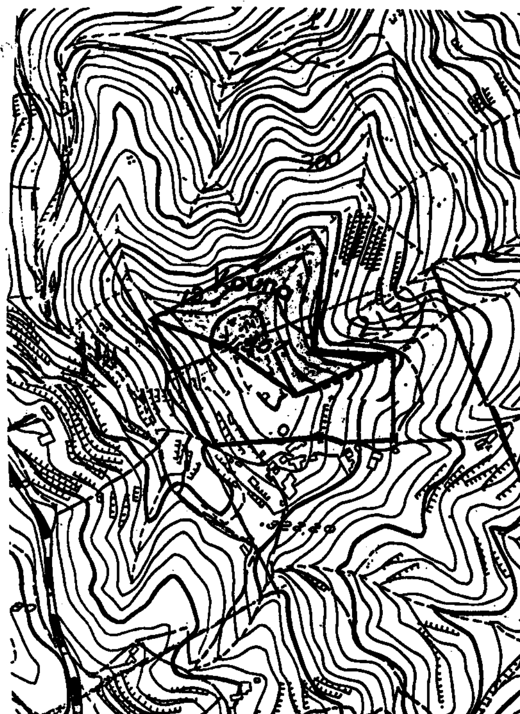
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καμμένη δασική έκταση εγχωρίου περιουσίας στην θέση "Αγ. Αναστασία- Κούνα" κοινότητας Ποταμού Κυθήρων εμβαδού 13,325 στρεμ.

ΧΑΡΤΕΣ ΓΥΣ : ΑΡΙΘΜ ΦΥΛΛΩΝ: 8317/5 8317/7

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΑΒΓΔΕΕ1Ε2Α: Δασική έκταση 13.325 m²
ΑΕ2Ε1ΕΖΗΘΙΑ: αγροτική-χορτολιβαδική έκταση.

Κύθηρα 1-6-93

-Ο-
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ

-Ο- ΝΟΜΑΡΧΗΣ

-Ο- Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

-Ο- ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).
5. Την 39841/17.11.1993 αίτηση του Αλεξάνδρου Φ. Καλδή.
6. Τις 287/1993 και 339/1993 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την 34793/14.9.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 12.5.1992 Π. Δ/γμα (Δ' 515), από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής), επί της οδού Ραγκαβή αρ. 18, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 4441/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα του Αλεξάνδρου Φ. Καλδή σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως αρ. 22, για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ του Αλεξάνδρου Φ. Καλδή, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 105313/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:
Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 134,05 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 57,90 τ.μ. από ισόγειο του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:
α) Εμβαδόν οικοπέδου: 386,00 τ.μ.
β) Ποσοστό κάλυψης: 40%
γ) Συντελεστής δόμησης: 1,247 (ειδικό κτίριο).
δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: Δέκα οκτώ μέτρα (18 μ.).
ε) Πλάγιες αποστάσεις του κτιρίου: 1,3 μ.
στ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 105313/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν την χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τον ενδιαφερόμενον πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για την σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος Διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 4441/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

1. Ακυρούται ο 4441/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.
2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Αλεξάνδρου Φ. Καλδή για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 22,10 τ.μ. (80,00 τ.μ. - 57,90 τ.μ. = 22,10 τ.μ. από ισόγειο).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΟΤ

4.00

Παπαδιαμαντη

10.00

2οροφο

2οροφο

2οροφο

3οροφο

ΟΤ 192

3οροφο

4.00

4.00

10.00

Μιαουλη

Δ

5.00

Γ

ΟΤ 191.

4οροφο

2οροφο

15.80

4.00

β

Β

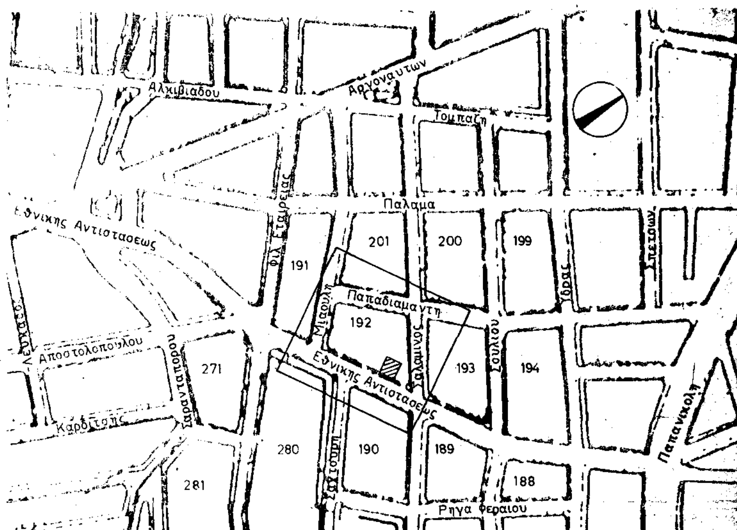
Εθνικης Αντιστασεως

14.00

4.00

ΟΤ 280

ΟΤ 190



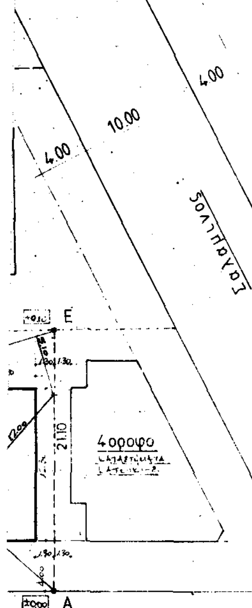
Απόσπασμα εκ του ισχύοντος ρυμοτομικού κλ.1:2500

Όροι Δόμησης φεκ 35 Δ/26-1-1989 & φεκ 728 Δ/8-12-1989
αρτιότης Ε=400 Π=15 προ 18-1-1973 Ε=200 Π=8 προ ΓΟΚ/85 ΠΕ σύστημα
συντελεστής δόμησης μέχρι 600 μ2 σδ=0.9 από 600μ2 και άνω σδ=0.8
κάλυψη-ύψος-πλ αποστάσεις ΓΟΚ/85
χρήσεις γης γενικής κατοικίας του ΠΔ 81/80 αρ.5 (ΦΕΚ 27 Α/29-1-1980)

Καθορισμός Ρυμοτ & Οικοδ Γραμμών
ο ΡΓ (ΑΒ) θα τεθή επί της πλήρως μορφωμένης (αβ)
ο ΟΓ θα τεθή παράλληλα και σε απόσταση 4.00μ. της ΡΓ (ΑΒ)

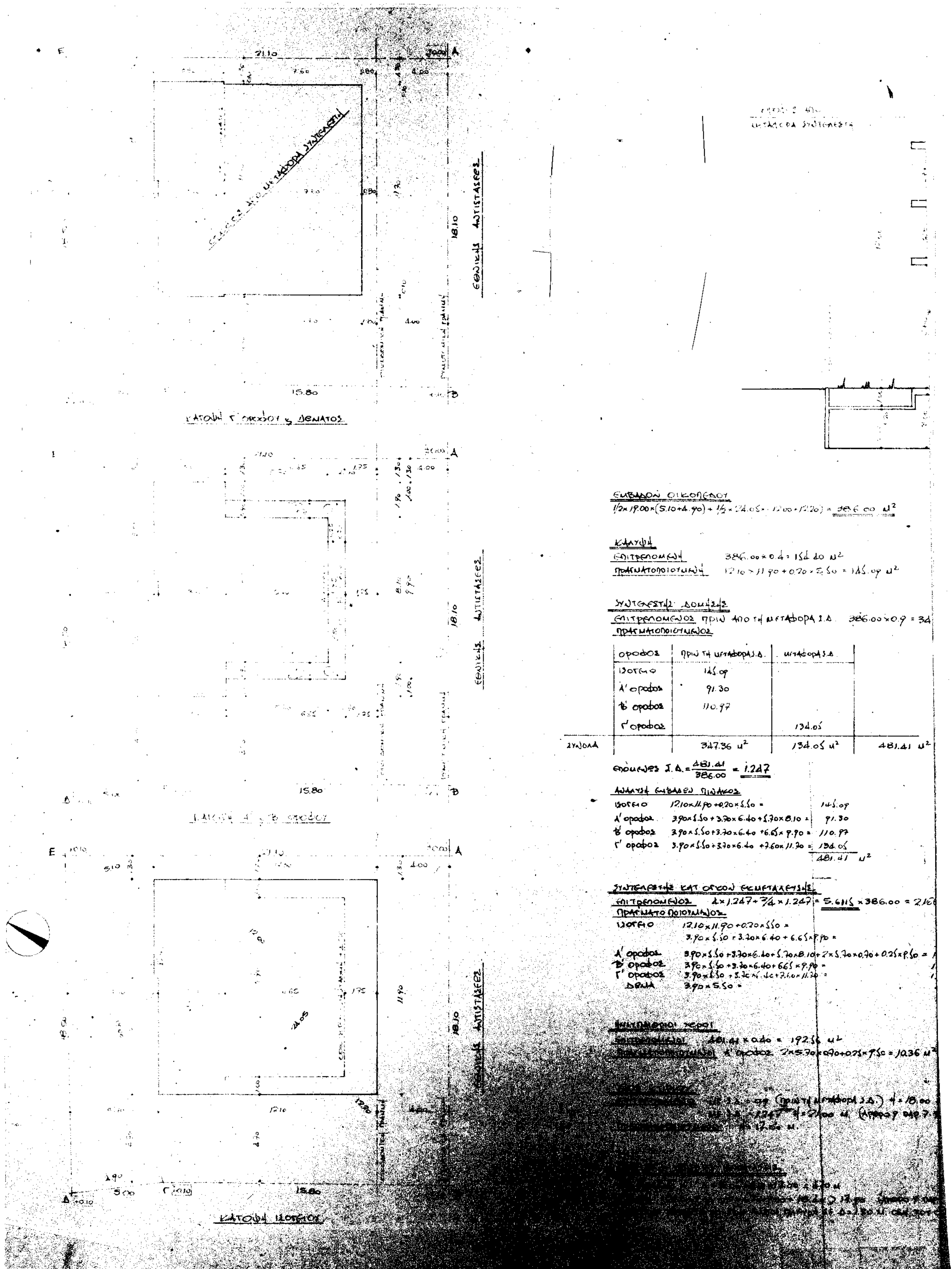
Εμβαδόν Οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΑ
1/2×(5.10+4.90)×19.00+1/2×(12.00+12.20)×2+.05=386.00 μ2

Δήλωση
ο υπογράφων Αλ Καλδής ιδιοκτήτης του οικοπέδου του παρόντος διαγράμματος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ δηλώ ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι σωστά.
ο δηλών



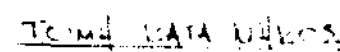
Γ. 105313/93
έγκρισης
πραγματοπ. μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής)
18 Νοεμβρίου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

εργοδότης	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΔΗΣ
έργο	τετραώροφο κτίριο γραφείων-καταστημάτων με υπόγειο γκαράζ
θέση	Εθνικής Αντιστάσεως 22 Χαλάνδρι ο.τ. 192
μελέτη	Α ΒΟΥΚΑΚΗΣ αρχιτεκτων γραφειο μελετων-κατασκευων
θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό	αριθμός σχεδίου: Α 1
κλίμακες	1:200
χρόνος μελέτης	Οκτώβρης 1992
υπογραφή	σφραγίδα



ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΚΑΡΑΖ



ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 10.11.4.91 ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ. ... ΑΡΘΡΟ 3 ΠΑΡ ...

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 1) ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 1 Θ.Σ. ΑΝΑ 40 m^2 ... ΓΙΑ ΓΡΑΦΕΙΑ 1 ΘΣ. ΑΝΑ ... m^2

ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΚΤΙΡΙΟ ΕΧΟΥΜΕ:

ΕΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 124.40 m^2 : 40.00 = 3

ΤΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΑ 90.60+90.40+113.60 = ... = 5

8 Θ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ.

= 347.40 m^2

= 2166.04 m^3

145.09 × 4.35 = 631.14
110.97 × 2.85 = 316.26
101.66 × 2.80 = 284.65
110.97 × 3.20 = 355.10
134.05 × 3.80 = 509.39
21.45 × 2.20 = 47.19
2143.73 m^3

136 m^2

Γ. 105313/93

Θεώρηση χαρτογραφήματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

18 Νοεμβρίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

εργοδοτης	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΔΗΣ
εργο	τετραωροφο κτιριο γραφειων καταστηματων με υπογειο γκαραζ
θεση	Εθνικης Αντιστασεως ... Χαλανδρι ο.τ. 192
μελετη	Α ΒΟΥΚΑΚΗΣ αρχιτεκτων γραφειο μελετων-κατασκευων
θεμα σχεδιου: Διαγραμμα Καλυψης	αριθμος σχεδιου: Α 2
κλιμακες 1:100	
χρονος μελετης	Οκτωβρης 1992
υπογραφη	σφραγιδα

(3)

Τροποποίηση του από 1.8.1989 Π. Δ/τος «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους μεταφοράς αυτής».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58) και ειδικότερα του άρθρου 2.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα του άρθρου 23 παρ. 1.
5. Την υπ' αριθ. 2408/1988 πράξη συναίνεσης των εταιρειών «ΔΙΑΚΕΝΤΡΟΣ Α.Ε.» και «ΛΙΝΑΙΗ Α.Ε.» όπως εκπροσωπούνται νόμιμα αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.
6. Την από 7.1.1988 (αρ. πρωτ. 1046/1988) αίτηση των εταιρειών «ΔΙΑΚΕΝΤΡΟΣ Α.Ε.» και «ΛΙΝΑΙΗ Α.Ε.» όπως εκπροσωπούνται νόμιμα και της Αικατερίνης Βολιότη.
7. Το 170/15.9.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.).
8. Την υπ' αριθ. 159/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την υπ' αριθ. 17523/24.1.1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.
10. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Βασιλείου Αναγνωστόπουλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Σόλωνος 30 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας (Ν. Αττικής), με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το από 1.8.1989 Π.Δ/γμα «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους μεταφοράς αυτής (Δ' 572)» τροποποιείται όπως στις επόμενες παραγράφους:

1. Προστίθεται παράγραφος 7 στο προοίμιο με νέα αρίθμηση των παραγράφων αυτού ως εξής:

«7. Το 170/15.9.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (ΔΟΚΚ)».

2. Μετά το εδάφιο δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ως άνω διατάγματος προστίθεται εδάφια ε' και στ' ως εξής:

ε) Δομημένη επιφάνεια: 382,56 τ.μ.

στ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 712,25 τ.μ. −382,56 τ.μ. = 329,69 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ